

入札公告

(泉南市地域介護・福祉空間整備等施設整備補助事業)

次の通り一般競争入札に付します。

令和 8 年 10 月 6 日

社会福祉法人恩賜財団済生会支部大阪府済生会
泉南特別養護老人ホームなでしこりんくう
施設長 水谷 紀子

1、入札に付する事項

(1) 工事名称

非常用自家発電設備整備工事

(2) 設計図書等の交付及び工事概要等

入札説明書のとおり

(3) 履行期限

令和 9 年 3 月 31 日

(4) 履行場所

〒590-0535 大阪府泉南市りんくう南浜 3-23

小規模多機能型居宅介護事業なでしこりんくう 敷地内

2、入札参加資格

次に掲げる要件を全て満たしていること。

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項及び第 167 条の 4 第 2 項各号の規定による制限を受ける者でないこと。
- (2) 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）第 21 条第 1 項又は第 2 項の規定による再生手続開始の申立てをしていない者又は申立てをなされていない者であること。
- (3) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）第 17 条第 1 項又は第 2 項の規定による更生手続開始の申立て（同法附則第 2 条の規定によりなお従前の例によることとされている更生事件（以下「旧更生事件」という。）に係る同法による改正前の会社更生法（昭和 27 年法律第 172 号。以下「旧法」という。）第 30 条第 1 項又は第 2 項の規定による更生手続開始の申立てを含む。以下「更生手続開始の申立て」という。）をしていない者又は更生手続開始の申立てをなされていない者であること。
- (4) 一般競争入札の公告の日までに、建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）別表第一の上欄に掲げる建設工事の種類（以下「業種」という。）のうち本件工事に対応する業種（以下「対応業種」という。）について、同法第 3 条第 6 項に規定する一般建設業又は特定建設業の許可を公告の日までに受けた者であること。
- (5) 対応業種について、令和 7 年 5 月 8 日以降の日を審査基準日とする建設業法第 27 条の 23 の規定による経営事項審査（以下「経営事項審査」という。）を受けていること。
- (6) 入札参加業者募集の公告の日から入札を実施する日までの期間において、建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者であること。
- (7) 入札を実施する前に、法人に対して工事費を提示し、又は、工事費について交渉を行うな

- ど、正常な一般競争入札の執行を妨げる営業活動等を行うおそれがない者であること。
- (8) 当該法人の理事長又は理事等、若しくはこれらの者の親族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族。以下「親族等」という。）が役員に就いている業者など、当該法人の理事長又は理事等が特別の利害関係を有する業者でない者であること。
 - (9) 対象工事に係る設計業務等の受注者でなく、当該受注者と資本又は人事面において関連がない者であること。
 - (10) 過去3年以内において、同種工事又は同種機器の納入・設置実績があること。
 - (11) 履行に関して各種法令に基づく許可、認可、免許等を必要とする場合において、これらを受けていること。
 - (12) 法人税を滞納していないこと。
 - (13) 工事完了後における保守点検、修理その他障害発生時について、迅速かつ適切に対応できる保守体制を有すること。

3、入札手続等

(1) 担当部署（問い合わせ先）

〒590-0535 大阪府泉南市りんくう南浜3番7

担当者 総務課 寺西・高松

現地確認担当者 在宅事業部 清水

連絡先 TEL 072-480-5611（代）

FAX 072-485-0270

E-Mail h.teranishi@saiseikaisennan.jp

(2) 入札参加申込書の交付

①配布方法 当施設ホームページに掲載

<https://saiseikaisennan.jp>

(3) 入札参加申込に必要な提出書類

①入札参加申込書（配布様式）

②会社の概要

③参加資格を満たすことが確認できる書類

(4) 提出期限

公告日から令和8年10月20日（火）17：00まで必着

（郵送可、提出書類は返却しません。）

(5) 入札参加資格確認結果

入札参加資格確認結果を令和8年11月4日（水）から令和8年11月6日（金）までに通知します。（入札参加申込書の登録E-Mail宛）

(6) 入札説明書類の交付

①配布方法

資格要件が確認された場合のみ、(5)の結果通知に添付しますので、受領した旨を返信願います。

②現地説明会

実施しません。現地確認は入札日までに済ませてください。

③質疑回答

3-(1)のE-Mailにて提出期限まで受付・回答

質疑回答まで日数を要しますので余裕をもって送信願います。また、回答は順次当施設のホームページ入札公告に掲載します。口頭での質問には応じませんのでご留意願います。

(7)入札日時及び場所等

令和8年12月8日(火) 14:00

〒590-0535 大阪府泉南市りんくう南浜3-7

泉南医療福祉センター2階 応接室

(8) 選定方式 一般競争入札(2者に満たない入札は公告からやり直す。但し、再度の公告にも関わらず1者のみであった場合は、この限りではない)

①入札会場には受付簿を設置しますので記入、名刺添付の上、入室願います。

(1社2名以内)

②代表者による入札か、支店(支社)等の代理人による入札のいずれかを確認するため、後者の場合は“○”を記入すること。

③入札に際しては、予定価格を設定する。予定価格は落札者決定後、入札結果の発表時にその場で公表する。

④落札者の決定は、最低価格方式をもって行う。落札となるべき同順位の入札をした者が2人以上ある時は、くじにより落札者を決定する。尚、入札者はくじを引くことを辞退することはできない。

予定価格の制限範囲内の価格の入札がないときは、直ちに入札(第2回)を行う(社会福祉法人恩賜財団済生会契約手続要領第9条)。入札(第2回)においても落札者がいない場合には、再度の見積期間を設けて改めて再度入札を行う。

⑤入札者は、本工事にかかる一切の諸経費を含め、契約金額を見積るものとする。

⑥入札書は、様式1により作成し、様式2に基づく封書に入れ、代表者本人または様式3による委任状の交付を受けた代理人が持参するものとし、郵送または電送によるものは受付しない。

⑦入札額は、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を、入札書に記載すること。(消費税抜き金額)

⑧入札者は、その提出した入札書の差し替え、変更または取り消しをすることはできない。

⑨入札執行前に辞退する場合は、辞退理由を記載した「入札辞退届」を、担当者に直接持参又は郵送にて提出すること。

⑩入札執行中に辞退する場合は、入札書に入札辞退する旨を明記し、入札執行者に直接提出すること。なお、口頭通知では辞退できません。

⑪入札回数は2回までとする。

⑫最低制限価格は設定しない

(9) 入札添付書類

入札に際しては、入札書に加え以下の書類を提出すること。

- ① 入札参加資格確認結果通知書（写し）
- ② 工事費内訳書（総括表、種目別内訳書及び科目別内訳書。様式は任意）
入札（第２回）まで準備し、日付は入札日とし、納期・支払条件等の条件は記載しないこと。
- ③ 入札者が代表者本人である場合を除き、入札を行う者の権限を確認できる書類を提出すること。なお、代理人が入札を行う場合は、当該権限確認書類に加え、様式３による委任状を提出すること。

(10) その他

入札保証金及び契約保証金 免除

(11) 入札の無効

次のいずれかに該当する場合の入札は無効とする。

- ① 入札参加資格のない者のした入札又は入札に関する条件に違反した入札及び不正の行為があった場合
- ② 入札書に記載した金額その他必要事項を確認しがたい場合、または、記名捺印が無い場合
- ③ 指定の入札日時までに入札会場に到着しない場合
- ④ １回の入札で入札書を２通以上提出した場合
- ⑤ 他の入札者の代理を兼ね、または、２人以上の代理をした場合
- ⑥ 代理人が委任状を提出していない場合

(12) 入札結果

当施設ホームページに掲載

4、契約等

契 約 落札者と当施設との直契約とする。

契約方式 工事請負契約

契約時期 令和８年１２月２８日（月）（予定）

請 求 泉南特別養護老人ホームなでしこりんくう に行うこと。

支 払 泉南市地域介護・福祉空間整備等施設整備補助金受領後ただちに支払う

契約書の作成の要否 要

工事概要 １．設置機器名称

① 非常用 LP ガス発電機

② LP ガス容器庫

２．電力供給負荷（想定）

・共用部 ルームエアコン×２台

- ・共用部 電灯
- ・共用部 電源

3. 工期

1 カ月程度

基礎工事 1 週間

LPG 配管工事・電気工事 2 週間

予備 1 週間

また、以下の点に留意すること

- ① 工事完成保証人を置くこと、又は履行保証保険契約を担保すること
- ② 工事工程表を作成すること
- ③ 工事下請業者報告書を作成すること（ある場合）
- ④ 補助事業が完了した時点で、補助事業検査（＝現地検査）に立ち会うこと
- ⑤ 工事完了届を提出すること

契約担当者 社会福祉法人恩賜財団済生会支部大阪府済生会
 泉南特別養護老人ホームなでしこりんくう
 施設長 水谷 紀子